貸マンション

ワンルーム **24.96㎡**

京急空港線　**大鳥居駅**　徒歩10分

《佐々木ビル》301

京急空港線 「穴守稲荷」駅 徒歩15分
京急空港線 「糀谷」駅 徒歩21分

１フロア１住戸
最上階　角部屋
ペルシャ絨毯レンタルサービス対象住戸

周辺環境　コモディイイダ東糀谷店まで415m，サミットストア大田大鳥居店まで577m，グルメシティ糀谷店まで634m，まいばすけっと大鳥居駅北店まで752m，ファミリーマート大田東糀谷店まで42m，セブンイレブン大田区東糀谷２丁目店まで302m，ツルハドラッグ東糀谷店まで230m，ニトリ大田大鳥居店まで577m

広々、洋室８．９帖

賃　料	**77,000円**		
礼　金	1ヵ月	敷　金	1ヵ月
管理費等	3,000円/月		
所在地	大田区東糀谷４丁目4-5		
構造・規模	鉄骨造 3階建/3階部分		
築年月	2008年11月	契約期間	2年
駐車場	なし		
駐輪場	なし	バイク置場	なし
現　況	居住中　2025年05月02日退去予定	入居可能時期	2025年05月下旬予定
保険等	加入要　/　ＦＬＥＸ少額短期保険保険　2年間　18,000円		
備　考	敷引：1ヶ月　更新料：新賃料1ヶ月　賃貸保証：加入要 日本セーフティー株式会社。初期費用：賃料当（共益費含む）の５０％相当額。賃料当自動引落手数料：４００円／月（税別）。年間保証料：１万／年。　鍵交換代等：有　27,500円～　ＤＩＹ不可　当店厳選ペルシャ絨毯レンタルサービス対象物件。 詳細は当店スタッフにお尋ね下さい。		
設備特徴	ペット不可，社宅可，ルームシェア不可，単身者限定，Ｂ・Ｔ別，シャワー，システムキッチン，クローゼット，シューズボックス，都市ガス，室内洗濯機置場，フローリング，エアコン，ＣＳ，ＣＡＴＶ，ＣＡＴＶインターネット，オートロック，ディンプルキー，火災警報器（報知機），バルコニー，角部屋，最上階，主要採光面：北東向き，３面採光，24時間換気システム		

コンビニ徒歩１分♪

三面採光で　どこからでも光が差し込む

室内洗濯機置き場。浴室の手前に脱衣所有り。

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合もありますのでご確認ください。

東京都知事免許（８）第５９５２６号

(株)タカユキ

〒144-0033 東京都大田区東糀谷２丁目１－３
TEL **03-3744-1030**
FAX **03-3744-1031**

客付会社様へ
ご見学のご予約は
「タカユキ内見」
で検索

手数料					
	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引態様	情報公開日
媒介	